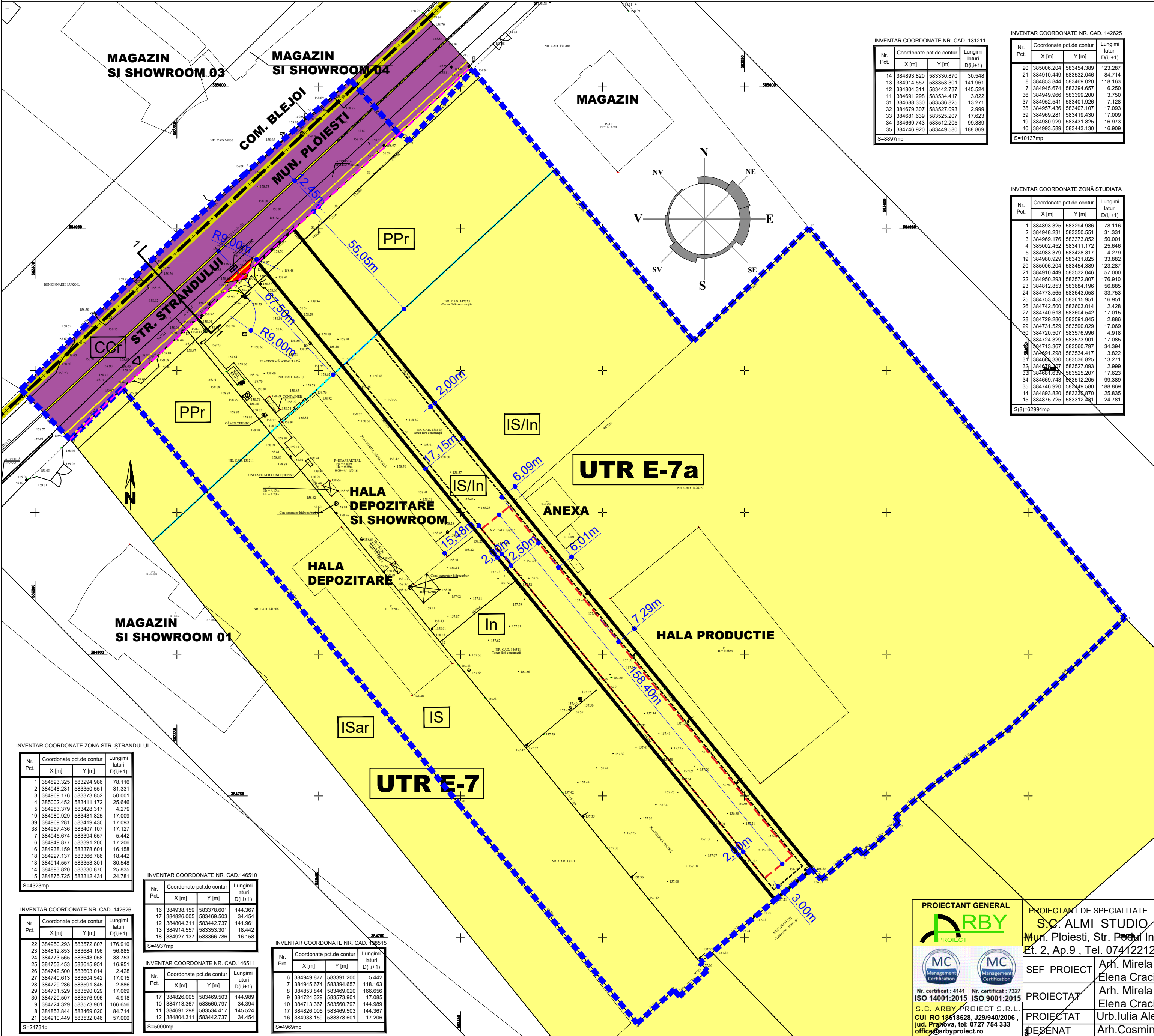


P.U.Z. : RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINAȚIE PARTIALĂ DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI IN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTĂ SI DEPOZITARE SI STABILIRE INDICATORI POT/CUT, (S= 5000mp) PENTRU AMPLASARE SOPRON

PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR SCARA 1 : 500



LIMITE:

TERENUL CARE A GENERAT STUDIUL,
S = 5000.00 MP DIN ACTE,
S = 4969.00 MP DIN MASURATORI

ZONA STUDIATA S = 62994.00 MP

LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV

REGLEMENTARI URBANISTICE:

ALINIAMENT CONFORM:
profil 1-1 min. 12.45m din ax str. Strandului

REGIM DE ALINIERE CONFORM:
profil 1-1 min. 67.50m din ax str. Strandului

LIMITA EDIFICABIL

PROPRIETATE PUBLICA:

TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL

PROPRIETATE PRIVATA:

TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CONSTRUCTIE PROPUASA

ACCES CAROSABIL SI PIETONAL

UTR E-7a

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
14	384893.820	583330.870	30.548
13	384914.557	583353.301	141.961
12	384804.311	583442.737	145.524
11	384691.298	583534.417	3.822
31	384688.330	583536.825	13.271
32	384679.307	583527.093	2.999
33	384681.639	583525.207	17.623
34	384669.743	583512.205	99.389
35	384746.920	583449.580	188.869

S=8897mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
20	385006.204	583454.389	123.287
21	384910.449	583532.046	84.714
8	384853.844	583469.020	116.163
7	384945.674	583394.657	6.250
36	384949.966	583399.200	3.750
37	384952.541	583401.926	7.128
38	384957.436	583407.107	17.093
39	384969.281	583419.430	17.009
19	384980.929	583431.825	16.973
40	384993.589	583443.130	16.909

S=10137mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
1	384893.325	583294.986	78.116
2	384948.231	583350.551	31.331
3	384969.176	583373.852	50.001
4	385002.452	583411.172	25.646
5	384983.379	583428.317	4.279
19	384980.929	583431.825	33.882
20	385006.204	583454.389	123.287
21	384910.449	583532.046	57.000
22	384950.293	583572.807	176.910
23	384912.953	583564.196	56.885
24	384773.565	583643.058	33.753
25	384753.453	583615.951	16.951
26	384742.500	583603.014	2.428
27	384740.613	583604.542	17.015
28	384729.286	583591.845	2.886
29	384731.529	583590.029	17.069
30	384720.507	583576.996	4.918
31	384724.329	583573.901	17.085
32	384713.367	583560.797	34.394
33	384691.298	583534.417	3.822
34	384688.330	583536.825	13.271
35	384679.307	583527.093	2.999
36	384681.639	583525.207	17.623
37	384669.743	583512.205	99.389
38	384746.920	583449.580	188.869
39	384893.820	583330.870	25.835
40	384875.725	583312.431	24.781

S(8)=62994mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
1	384893.325	583294.986	78.116
2	384948.231	583350.551	31.331
3	384969.176	583373.852	50.001
4	385002.452	583411.172	25.646
5	384983.379	583428.317	4.279
19	384980.929	583431.825	17.009
39	384969.281	583419.430	17.093
38	384957.436	583407.107	17.127
7	384945.674	583394.657	5.442
6	384949.877	583391.200	17.206
16	384938.159	583378.601	16.158
18	384927.137	583366.786	18.442
13	384914.557	583353.301	30.548
14	384893.820	583330.870	25.835
15	384875.725	583312.431	24.781

S=4323mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
16	384938.159	583378.601	144.367
17	384826.005	583469.503	54.454
12	384804.311	583442.737	141.961
13	384914.557	583353.301	18.442
18	384927.137	583366.786	16.158

S=4937mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
17	384826.005	583469.503	144.889
10	384713.367	583560.797	34.394
11	384691.298	583534.417	145.524
12	384804.311	583442.737	34.454

S=5000mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
6	384949.877	583391.200	5.442
7	384945.674	583394.657	116.163
8	384853.844	583469.020	166.656
9	384724.329	583573.901	17.093
10	384713.367	583560.797	144.989
17	384826.005	583469.503	144.367
16	384938.159	583378.601	17.206

S=4969mp

PROIECTANT GENERAL

ARBY PROJECT

MC Management Certification

Nr. certificat : 4141 Nr. certificat : 7327 ISO 14001:2015 ISO 9001:2015

S.C. ARBY PROJECT S.R.L.

CUI RO 19618528, J29/940/2006

Jud. Prahova, tel: 0727 754 333

office@arbyproject.ro

PROIECTANT DE SPECIALITATE

S.C. ALMI STUDIO 99 DESIGN S.R.L.

Mun. Ploiesti, Str. Petru Poni, Nr. 3A, Bl. 138B1, Et. 2, Ap.9, Tel. 0741221238

SEF PROIECT

Arh. Mirela Elena Craciun

PROIECTAT

Arh. Mirela Elena Craciun

PROIECTAT

Urb. Iulia Alexandru

DESENAT

Arh. Cosmin Duna

BENEFICIAR:

S.C. KEIRON LOGISTICS S.R.L.

PR. NR.

71 /2021

SCARA:

1 : 500

DATA:

11- 2021

PROIECT:

RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINAȚIE PARTIALĂ DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI IN ZONĂ MIXTĂ INSTITUTII SI SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTĂ SI DEPOZITARE SI STABILIRE INDICATORI POT/CUT, (S= 5000mp) PENTRU AMPLASARE SOPRON

Amplasament: jud. Prahova, Mun. Ploiesti, T13, A 186/114 (nr.cad. 138515), Str. Strandului, nr. 70, T13, Co 186/115 (nr.cad. 146510, nr.cad. 146511), Str. Strandului

PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

PL.NR. U.5